



HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző szervezeti egység: Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi Osztály
Iktatószám: HE/KEO/00058-2/2026
Ügyintéző: László Zoltánné
Telefonszám: +36 (36) 795-881
Hivatkozási szám: I/15-1/2026

Kazsu Attila
polgármester részére

Abasár Községi Önkormányzat

Abasár

Fő tér 1.
3261

kizárólag elektronikus úton küldve

Tárgy: Abasár község településrendezési tervének 2025. évi 1. sz. módosításához (HÉSZ módosítás) a környezeti értékelés készítésével kapcsolatos vélemény, nyilatkozat

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Önkormányzatuktól 2026. január 9-én érkezett, I/15-1/2026. iktatószámú iratában az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet – az alábbiakban: 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet – 4. §-ára, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet – a következőkben: 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet – 60. § (3) bekezdésére hivatkozással véleményt, írásos tájékoztatást kért a tárgyi változtatáshoz fűződő környezeti vizsgálat készítéséről.

A véleménykérésben megadott hivatkozáson az önkormányzati döntés, a főépítési szakmai összefoglaló és a helyi építési szabályzat – a továbbiakban: HÉSZ – irataival elérhető az „*Abasár község településrendezési eszközeinek módosítása egyszerűsített eljárás mód 2025/1. módosítás véleményezési dokumentáció*” című, 2025. decemberi keltezésű anyag. Tervező: KőszeghyArt Bt. (4029 Debrecen, Kígyó u. 42.), felelős településtervező: Kőszeghy Ábel okleveles településmérnök.

A rendelkezésre álló tájékoztatás, dokumentáció értelmében Abasár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, a településen az utóbbi időben tapasztaltak alapján, a HÉSZ épületek kialakítására, elhelyezésére szóló rendelkezéseinek az állattartással kapcsolatos építményekre vonatkozó kiegészítéséről döntött. A változtatással (1. módosítási pont) a teljes közigazgatási területen rögzítésre kerülnek általános létesítési követelmények az állattartó épületekre, trágyatárolókra, a meglévő épületek ez irányú átalakítására. Új melléklet fogja tartalmazni a betartandó védőtávolságokat lakóépülettől, kúttól, élelmiszer-előállító és közintézményektől. A konkrét cél, hogy olyan szabályozás lépjen érvénybe, mellyel a létesítmények a lehető legkevesbé zavaró módon valósulhassanak meg, szigorú előírások közé szorítva egyes állattartásból eredő, környezetet terhelő szag- és zajhatásokat.

Fentiek alapján, a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdésének, 3. számú melléklete II.1. c) pontjának megfelelően, figyelemmel a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 60. § (3) bekezdésére, környezet- és település-egészségügyre kiterjedően az alábbi szakmai véleményt, nyilatkozatot adom:

Az I/15-1/2026. számú véleménykéréshez nyújtott tájékoztatásban ismertetett „**Abasár község településrendezési eszközeinek módosítása (2025-1. módosítás)**” **kapcsán, megvalósításából adódóan** – álláspontom szerint – **nem feltételezhető** a lakosság, az érintett emberek egészségére kedvezőtlen, **jelentős környezeti hatás** fellépése, mivel azzal szigorúbb kereteket kívánnak szabni az állattartás céljára szolgáló épületek, építmények elhelyezésére. Így, a szakterületet illetően, környezeti értékelés készítése nem szükséges. A változtatáshoz az alábbiak szíves figyelembevételét javaslom:

Az állattartásra a szakterület vonatkozásában a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendeletben az egészségügyi kártevők elleni védekezést előíró 36. §, 39. § és 4. számú melléklet 3. B) a) pont tartalmaz követelményeket. A 4. számú melléklet 3. B) a) pontja kimondja:

„B) A házi legyek elszaporodásának megakadályozása érdekében a tenyészőhelyek megszüntetéséről, illetőleg azoknak alkalmatlanná tételéről a következő módon kell gondoskodni:

a) a trágya megfelelő, lehetőleg zárt tárolásával vagy rendszeres – a meleg évszakban (május–október) legalább hetenként egyszeri, városi településeken hetenként kétszeri – elszállításával az emberi településtől 2 km-nél tovább levő helyekre”.

Az egészségügyi kártevők (ízeltlábuak, rágcsálók) elleni védekezés az érintett terület vagy épület fenntartójának a kötelezettsége. A rágcsálók elleni védekezési kötelezettség lakott területen áll fenn.

Az Országos Tisztifőorvosi Feladatokért Felelős Helyettes Államtitkárság által megfogalmazott, 2018. július 18-án keltezett, „Tájékoztatás közegészségügyi veszély megítéléséről a lakásban vagy a hozzá tartozó ingatlanon történő, jogszabályba ütköző hulladékgyűjtés kapcsán” című anyag az alábbi közegészségügyi szempontokat emeli ki az állattartó építmények vonatkozásában:

- „Hígtrágyát, trágyalét, továbbá a trágyatárolói csurgalékvizet természetes vizekbe vagy közcatornába bevezetni tilos,
- Az állattartás során keletkezett hígtrágya, trágyalé, csurgalékvíz kizárólag szivárgásmentes, szigetelt, talajszint alatti fedett tartályban, medencében tárolható,
- Az istállótrágya szigetelt alapú, szilárd burkolattal ellátott és legalább három oldalról megfelelő magasságú zárt védőfallal körül vett, a csurgalékvíz összegyűjtésére szolgáló gyűjtőcsatornákkal és aknával ellátott trágyatárolóban gyűjthető, mely lakott területen fedett legyen [...]”.

A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 16/A. § (4) bekezdésének a) pontja a saját célú ivóvízmű védelmére a saját ingatlanon a vízkivételi hely körüli 10 méter sugarú területet jelöl meg, ahol az ingatlan tulajdonosának vagy az üzemeltetőnek meg kell akadályozni a szennyezőanyagok ivóvízműbe és a környező földtani közegbe bocsátását, tehát a kút legalább 10 méteres környezetében lehetőleg ne legyen állattartás, trágyatárolás, szikkasztás.

A HÉSZ tervezett 12. § (4) bekezdése tartalmazza: „Állattartó épület, valamint az állattartással összefüggő egyéb építmény csak olyan ingatlanon helyezhető el, ahol a keletkező trágya szakszerű gyűjtése, kezelése és ártalommentes elhelyezése a telekhatáron belül megoldott [...]”, mellyel a trágyának a HÉSZ 12. § (3) bekezdése szerinti elszállítását nem, csak a telken belül tartását engedné

meg. A fentiekre is figyelemmel **javasolt a HÉSZ tervezett 12. § (3)-(4) bekezdése összhangjának megteremtése azzal, hogy az ártalommentes tárolást, elhelyezést biztosítani kell.** Az azonnali elszállítás lakott területen lehet lényeges az esetleges emberi fertőzések megelőzése miatt.

A tervezett módosítást, különösen a védőtávolságokat érdemes a környezetvédelmi, vízvédelmi, talajvédelmi és közegészségügyi szakterület mellett az állategészségügyi, állattartási szempontokra kiterjedően is egyeztetni.

Véleményemben, nyilatkozatomban a fenti jogszabályhelyeken túlmenően figyelembe vettem a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdését, a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. §-t, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 44. § (1), 45. § (1) bekezdéseit, 46. §-t, az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 4. § (1) bekezdés b), d), f) és h) pontját.

Kelt Egerben, az elektronikus tanúsítványban foglaltak szerint

Ignácz Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

Tisztelettel:

Dr. Pozsgai Szabolcs
főosztályvezető
vármegyei tisztifőorvos

Melléklet: -

Kapják:

1. Abasár Községi Önkormányzat – *Hivatali kapu*: ABASARONK, KRID: 156453719
2. irattár